

# EAUCOURT SUR SOMME - Commune

## Liste des délibérations de la séance du

31 octobre 2024

Président de la séance : Henri SANNIER  
Secrétaire de la séance : Jean-Luc Bourgois

**Présents** : Henri SANNIER, Jean-Luc Bourgois, Catherine Ravel, Gérard Delabroye, Fanny Courtois, Valérie FLICOURT, Daniel Blondel, Marjorie DESAINTPAUL

**Représentés** :

**Absents et excusés** : Dominique Carbonnel, ANTOINE BROHON

### Ordre du jour :

- Projet d'achat d'une maison rue du 11 novembre
- Choix du projet pour l'obtention du Fonds de Solidarité
- Créations florales et choix des lieux pour les massifs
- Questions diverses

*Le quorum est atteint, M le Maire ouvre la séance.*

#### 1- Achat d'une maison rue du 11 novembre

M le Maire rappelle à son conseil le projet évoqué concernant l'éventuel achat de la maison, rue du 11 novembre. A ce sujet, il présente l'objectif prioritaire de pérenniser les écoles au sein de la commune en accueillant une famille avec enfants. Il précise qu'un risque financier est réel, mais que l'investissement est parfois nécessaire dans la réalisation des projets. M le Maire présente les deux propositions reçues en mairie émanant des organismes financiers:

- La caisse des dépôts, d'une durée de 40 ans pour un remboursement annuel de 7 550.54€, taux de 4.30%.

- Le crédit agricole, d'une durée de 20 ans pour un remboursement annuel de 9 039.68€, taux de 3.37%.

Mme Desaintpaul demande si la collectivité est en mesure de contrôler le nombre de gîtes sur son territoire afin de ne pas devenir un village "dortoir". Elle demande également l'avis de la commission finances.

M Blondel rapporte que les propositions ont été regardées. Il note l'importance du coût total du crédit, notamment concernant la proposition de la caisse des dépôts. Il soulève également le peu de rentabilité entre le montant de la location par rapport au remboursement de l'emprunt. Il faut en effet prendre également en considération le coût de l'entretien des bâtiments. M Blondel ajoute qu'un des atouts pour accueillir une famille avec enfants est la présence d'une assistante maternelle au sein du village mais que la maison reste petite pour une famille à long terme.

M le Maire propose de mettre au prochain budget une provision afin de répondre aux différents travaux d'entretien des bâtiments communaux.

M le Maire demande à son conseil de se prononcer sur le projet.

#### Achat d'une maison rue du Meillier (N° DE\_2024\_52)

Résultat du vote : rejetée

#### *2-Fonds ruralité*

*M le Maire présente le dispositif Fonds ruralité proposé par LA CABS pour lequel il propose deux projets et rappelle le montant des devis:*

*- le terrain intergénérationnel*

*- la halte nautique*

#### Choix du projet Fonds Ruralité (N° DE\_2024\_53)

Résultat du vote : adoptée

#### 3- Création florale

M le Maire présente les devis de la société SOCODIP relatifs à la création d'espaces

floraux pérennes sous forme pédagogique. Il propose la réalisation d'un labyrinthe fleuri pédagogique à côté du cimetière.

M Bourgois interroge sur les conditions de préparation du terrain avant les semis. M Blondel ajoute qu'il a pris renseignement pour le coût d'un éventuel paillage. Il souligne également le manque d'entretien de certains massifs et haies par les agents sur la commune.

Mme Courtois souligne que le chemin des écoliers est impraticable.

M Bourgois informe qu'il va demander un devis pour l'élagage des arbres au bord de la Somme à proximité du château ainsi que pour une taille raisonnée rue du 8 mai.

Il est décidé à l'unanimité par le conseil de refaire certains massifs avec un entourage en pavés et de suivre l'entretien. Ainsi, une réunion sera organisée tous les vendredis pour organiser le travail des agents.

#### 4- Mutuelle de village

M Blondel présente le projet de la société AXA et son offre d'adhésion groupée à une mutuelle pour les administrés des collectivités. Le conseil accepte d'autoriser la société à proposer cette offre. Une réunion sera organisée.

#### Questions diverses

Le besoin en matériel pour les travaux envisagés par l'ARCHE dans l'ancien vestiaire sera à inscrire au prochain budget.

Concernant le gîte, une dernière tonte est à prévoir avant l'hiver. Les travaux de la cuisine pourraient être débutés durant le période creuse.

Des projets seront prochainement à étudier : l'aménagement du local à proximité de l'aire de camping-car, le chemin qui relie Epagne au moulin, le tarif de location du gîte.

Fin de séance: 20h35

Henri SANNIER  
Président de séance

Jean-Luc Bourgois  
Secrétaire de séance